

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**От «09» ноября 2023 г. (протокол № 18)**

**1. Слушали:** жалобу Беляевой Марии Викторовны исх. № б.н. (вх. от «13» сентября 2023 г. № 13/09/23-1) на действия Красновой Светланы Михайловны (реестровый № 2672 от «03» апреля 2019 г.) по Отчетам: № 937-Н-0123; № 932-Н-0123; № 935-Н-0123; № 933-А-0123; № 936-А-0123 от 20.02.2023 и № 780-А-0821 от 30.08.2021 и № 784-Н-0821; № 783-Н-0821; № 785-Н-0821 от 02.09.2021.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9. Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718), в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 74/2023 от «19» октября 2023 г.) Красновой Светланы Михайловны (реестровый № 2672 от «03» апреля 2019 г.) по Отчетам: № 937-Н-0123; № 932-Н-0123; № 935-Н-0123; № 933-А-0123; № 936-А-0123 от 20.02.2023 и № 780-А-0821 от 30.08.2021 и № 784-Н-0821; № 783-Н-0821; № 785-Н-0821 от 02.09.2021 были выявлены нарушения требований ст. 11 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в части неоднозначного толкования полученного результата.

Иные обстоятельства, указанные в жалобе Беляевой Марии Викторовны исх. № б.н. (вх. от «13» сентября 2023 г. № 13/09/23-1) и в приложениях к ней, по итогам проведенной проверки не подтвердились.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Красновой Светланы Михайловны (реестровый № 2672 от «03» апреля 2019 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.